

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
informacja za okres między sesjami (21.05.2019r. – 25.06.2019r.)

Wojewoda Łódzki wydał dwie decyzje komunalizacyjne na rzecz Gminy Sulejów dot:

- działki nr 186 obręb 14 m. Sulejów,
- działek nr 119/1 i 120/1 obręb Korytnica (przy KD 12)

Wpłaciliśmy do depozytu sądowego 6 odszkodowań w łącznej kwocie 4.671 zł. należnych spadkobiercom współwłaścicieli działki nr 154/4 położonej w obrębie 9 m. Sulejów. Działka nabyta pod budowę drogi gminnej ul. Leśnej w Sulejowie (na odcinku od drogi gminnej ul. Podwłodzimierzów do drogi wewnętrznej ul. Psarskiego od km 0+000,00 do km 0+655,76).

W trybie bezprzetargowym zawarte zostały:

- 1) 3 umowy dzierżawy na okres 3 m-cy cz. działki nr 6/9 obr. 2 m. Sulejów – powierzchnia reklamowa oraz działalność handlowa, cz. działki nr 169/5 i 169/14 obr. 17 m. Sulejów – cele składowo-magazynowe.
- 2) 3 umowy dzierżawy na okres 1 roku cz. działki 400/1 obręb 17 m. Sulejów – ogródek przydomowy, działkę nr 1424/1 obręb Barkowice – cele rekreacyjne, cz. działki nr 259/13 obręb Przyglów- użytkowanie rolnicze.
- 2) na okres 7 m-cy – 1 umowa najmu – lokal przy ul. Targowej 20 (poradnia psychologiczno-pedagogiczna)

W dniu 18 czerwca br. zakończyły się wynikami negatywnymi (brak wpłat wadium) I przetargi ustne nieograniczone na zbycie nieruchomości komunalnych:

- działki nr 465/2 i 466/6 o łącznej pow. 0,28 ha w obrębie Włodzimierzów – pod zabudowę usługową, cena wywoławcza – 160.916 zł. +23% VAT,
- działki nr 27/2 i 28/2 o łącznej pow. 0,1597 ha w obrębie Kolonia Bilska Wola – pod zabudowę mieszkaniową, cena wywoławcza 29.544 zł. + 23% VAT,
- działka nr 463/4 o pow. 0,1180 ha obr. 4 m. Sulejów – pod zabudowę mieszkano-usługową, cena wywoławcza – 114.153 zł.+ 23% VAT,

Zlecono następujące usługi zewnętrzne:

- 1) wykonanie operatów szacunkowych dla potrzeb sprzedaży nieruchomości komunalnych (3 szt.), łączny koszt usług – 1.150,00 zł.

2) wykonanie operatu szacunkowego niezbędnego do zamiany nieruchomości z Lasami Państwowymi – koszt 4.800,00 zł.

3) wykonanie operatu do ustalenia stawki czynszu najmu (udzielanie świadczeń zdrowotnych) koszt usługi 1.000,00 zł.

4) zlecono wykonanie podziału 2 nieruchomości komunalnych położonych w obrębie 17 m. Sulejów – koszt usługi 4.407,09 zł.

Wykonano rozbiórkę budynku stołówko-świetlicy usytuowanego na części działki nr 6/9 obręb 2 m. Sulejów. Koszt rozbiórki – 21.525,00 zł.

W dniu 30 maja 2019r. zawarta została ze Skarbem Państwa, Państwowym Gospodarstwem Leśnym lasy Państwowe Nadleśnictwem Piotrków umowa dzierżawy gruntu działki nr 152/4 o pow. 0,5888 ha, obręb 45 m. Piotrków Tryb. w celu utrzymania i eksploatacji istniejącego wodociągu oraz udostępnienia i utrzymania drogi dla potrzeb mieszkańców i innych użytkowników drogi (zachodnia granica obrębu Koło). Roczny czynsz dzierżawny – 3.621,12 zł.

Uchwałą z dnia 10 czerwca 2019r. Komisji Wojewódzkiej ds. wyborów do Rad Powiatowych Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego zarządzonych na dzień 28 lipca 2019r. powołano m.in. Okręgową Komisję Nr 87 dla Miasta i Gminy Sulejów – okręg dwumandatowy w składzie:

1. Mariusz Szczęsny, 2. Elżbieta Purgał-Gębalska, 3. Marek Robert, 4. Julita Radzikowska, 5. Marek Nawrocki.

Siedzibą Okręgowej Komisji Wyborczej w Sulejowie jest Urząd Miejski w Sulejowie.

Lokal wyborczy do przeprowadzenia wyborów- Szkoła Podstawowa we Włodzimierzowie ul. Łęczyńska 8.

Najpóźniej do dnia 5 lipca 2019r. (piątek) – zgłaszanie i rejestrowanie kandydatów na członków rad powiatowych izby rolniczej do komisji okręgowej.

W dniu 14 czerwca 2019r. została zawarta umowa między Gminą Sulejów a Gminną Spółką Wodną w Sulejowie na udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu gminy w wysokości 13.500,00 zł. Przekazane środki przeznaczone zostały na mechaniczne odmulenie rowu i wycinanie zakrzaczeń w miejscowości Witów i Witów-Kolonia.

Sulejów dn. 25.06.2019r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Budownictwem
mgr Elżbieta Purgał-Gębalska