

URZĄD MIEJSKI

w Sulejowie

97-330 Sulejów ul. Konarska 42

tel. 044/61 02 504

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

informacja za okres między sesjami (25.09.2019r. – 22.10.2019r.)

W okresie międzysesyjnym z gminnego zasobu nieruchomości zbyte zostały w trybie bezprzetargowym nw. nieruchomości:

- 1) zabudowana nieruchomość oznaczona nr 46 o pow. 0,1020 ha, obręb Bilska Wola (położenie Karolinów) za kwotę 6.526,50 zł. przy uwzględnieniu 50% bonifikaty udzielonej obecnemu Dzierżawcy.
- 2) zabudowana nieruchomość oznaczona działką nr 530 o pow. 0,0966 ha, obręb 17 m. Sulejów za kwotę 28.026,50 zł. przy uwzględnieniu 50% bonifikaty udzielonej obecnemu Dzierżawcy.
- 3) zabudowana nieruchomość oznaczona działką nr 558 o powierzchni 0,0587 ha, obręb 17 m. Sulejów za cenę 50.258 zł., zbycie na rzecz Dzierżawcy.
- 4) zabudowana nieruchomość oznaczona działkami nr nr 7/4 i 7/6 obręb 17 m. Sulejów o łącznej pow. 0,0233 ha za cenę 6.817 zł., zbycie na rzecz użytkownika wieczystego.

W dniu 14 października 2019r. zawarta na rzecz PGE Dystrybucja SA w Lublinie umowa o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach Gminy Sulejów (działki nr 361/1, 361/2 obręb 8 m. Sulejów przy Placu Straży).

W trybie bezprzetargowym zawarte zostały nw. umowy dzierżawy :

- 1) 2 umowy dzierżawy na okres do 3 lat – cz. działek nr nr 3, 6/12 JOR POLANA cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
- 2) 4 umowy dzierżawy do 3 lat obręby 8, 17 m. Sulejów, Barkowice (cel - podwórko, grunt pod garaż),
- 3) 21 umów dzierżaw rolnych do 3 lat – nieruchomości o ogólnej powierzchni 41,63 ha położone na terenie m. Sulejów, Krzewin, Kłudziec, Barkowic, Koła i Łączna.

W trybie przetargowym zawarto 1 umowę dzierżawy nieruchomości położonej w Kole o pow. 1,06 ha.

Z gminnego zasobu nieruchomości z obrębu 4 miasta Sulejów przeznaczono do wydzierżawienia na okres 1 roku –nieruchomość o łącznej pow. 6,30 ha do użytkowania rolniczego.

Zlecono wykonanie 2 operatów szacunkowych dla potrzeb sprzedaży nieruchomości komunalnych łączny koszt usług – 500,00 zł.

Wykonano inwentaryzację budowlaną ujęcia wody w Krzewinach, koszt usługi 1.845,00 zł.

Do Sądu Rejonowego w Piotrkowie Tryb. złożyliśmy 6 wniosków wieczystoksięgowych dot. ujawnienia praw i zmian ewidencyjnych nieruchomości Gminy Sulejów.

Minister Rolnictwa i Rozwoju wsi utrzymał w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego odmawiającą stwierdzenia nabycia z mocy prawa przez Gminę Sulejów nieruchomości ozn. jako działka nr 320 o pow. 0,1609 ha w obrębie 9 m. Sulejów.

Wojewoda Łódzki wydał decyzję stwierdzającą nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Sulejów 9 nieruchomości drogowych o łącznej powierzchni 5,17 ha, położonych w obrębach Biała, Łazy Dąbrowa, obrębach 2, 4 i 13 m. Sulejów.

Otrzymaliśmy od mieszkańca Nowej Wsi ofertę nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Sulejów nieruchomości o powierzchni 2000 m² położonej w obrębie Nowa Wieś z przeznaczeniem na cele publiczne - miejsce integracji mieszkańców Sołectwa. Po uzyskaniu opinii stałych komisji Rady Miejskiej w Sulejowie, podjęte zostaną stosowne uzgodnienia z właścicielem nieruchomości.

Sulejów dn. 23.10.2019r.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rezerwami
mgr Elżbieta Pungel-Gebańska