# **UCHWAŁA Nr XXVIII/264/2020**

# **RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

# **z dnia 27 listopada 2020 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia
8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 poz. 713, 1378) oraz art. 5 w związku z art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach
i opłatach lokalnych[[1]](#footnote-1)1 (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) Rada Miejska
w Sulejowie uchwala, co następuje:

 **§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości

1. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,82 zł;
2. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych
z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych

lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 20,78 zł;

1. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych
z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,04 zł;
2. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 11,55zł;
3. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części:
4. garaży 6,23 zł,
5. komórek 4,31 zł,
6. od budynków letniskowych 8,30 zł,

od pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych wyżej w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 6,56 zł,

1. od budowli 2% wartości;
2. od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,89 zł;
3. od 1 m ² powierzchni gruntów:
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,95 zł,
5. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego: - za pierwsze 1000m ² 0,38 zł,
* za każdy następny metr powyżej 1000 do 5000m ² 0,38 zł,
* za każdy następny metr powyżej 5000m² 0,38 zł,
1. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa
w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( Dz.U. 2020 poz.802, 1086) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia
w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat,
a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 3,21 zł;

 **§ 2.** Pobór podatku następuje poprzez wpłaty w kasie Urzędu Miejskiego lub na rachunek Bankowy Nr 71 1090 2590 0000 0001 4691 9284 w Santander Bank Polska S.A. bądź poprzez inkasenta.

 **§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

 **§ 4.** Uchyla się Uchwałę Nr XV/150/2019 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia
25 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

 **§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r. i podlega ogłoszenia
w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

/-/ Bartosz Borkowski

1. 1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne. [↑](#footnote-ref-1)