Załącznik

do Zarządzenia Nr 47/2023

Burmistrza Sulejowa

z dnia 6 marca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz.344) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest nw. nieruchomość lokalowa:

**- lokal mieszkalny nr 2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi**

**i udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Koneckiej 66**

**(działka nr 241/5 o pow. 0,0621 ha obręb 17 m. Sulejów,**

**KW Nr PT1P/00050312/1)**

**-** powierzchnia użytkowa lokalu – 34,57 m2

**-** powierzchnia pomieszczenia przynależnego (piwnica 1) – 6,37 m2

**-** powierzchnia pomieszczenia przynależnego (piwnica 2) – 5,83 m2

**Wartość nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej - 70.800,00 zł.**

słownie : siedemdziesiąt tysięcy osiemset złotych

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Sulejowie w rejonie ulic: Koneckiej i Wschodniej – uchwała nr XIII/110/2007 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 27 listopada 2007 r. , przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym **symbolem 1 MW** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność**.

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 08.03.2023r. do 19.04.2023r.

Z up. Burmistrza

/-/ Małgorzata Just

Z-ca Burmistrza