Sulejów, dnia 7 marca 2024 r.

BURMISTRZ SULEJOWA

OŚ.6220.13.2023

**Postanowienie**

Na postawie art. 10 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w zw. z art. 69 ust. 5 i 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506, 1688, 1719, 1906), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na**: budowie dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 101/1 i 102/1 w miejscowości Karolinów obręb 0004 Bilska Wola, gmina Sulejów**

**postanawiam**

zawiesić postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o odziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 9 października 2023r. (data wpływu do tut. urzędu – 10 października 2023r.), Inwestor Pani Małgorzata Kopeć, zam. XXX, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą”, położonych na działce nr 101/1 i 102/1 w miejscowości Karolinów obręb 0004 Bilska Wola, gmina Sulejów (zwanego dalej przedmiotowym przedsięwzięciem).

Burmistrz Sulejowa w dniu 17 października 2023 r. zawiadomił poprzez obwieszczenie strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 14 września 2023 r. zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Burmistrz Sulejowa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Trybunalskim pismem znak: ON-ZNS.90281.105.2023 z dnia 2 listopada 2023r. (data wpływu do Urzędu 06.11.2023r.) wydał opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą”, położonych na działce nr 101/1 i 102/1 w miejscowości Karolinów obręb 0004 Bilska Wola, gmina Sulejów nie uznaje za zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem znak: WOOŚ.4220.775.2023.AZi z dnia 6 listopada 2023r. Regionalny Dyrektor Ochrony środowiska w Łodzi wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim opinią znak: WA.ZZŚ.3.4901.1.313.2023.SO z dnia 27 grudnia 2023r. (data wpływu do Urzędu 02.01.2024r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie wszystkich dokumentów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Burmistrz Sulejowa uznał, że konieczne jest przeprowadzanie ceny odziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z powyższym w dniu 6 marca 2024r. zostało wydane postanowienie nakładające obowiązek przeprowadzenia ooś oraz określające zakres raportu o odziaływaniu na środowisko.

Stosownie do zapisów zwartych w art. 63 ust. 5 ustawy ooś, w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływań na środowisko, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lecz nie dłużej niż na okres 3 lat od daty zawieszenia postępowania ( art.63 ust. 5a ustawy ooś).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie zgodnie z art. 63 ust. 6 ustawy ooś stronom nie przysługuje zażalenie.

Burmistrz Sulejowa

/-/ Wojciech Ostrowski

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania zawiadomione w drodze publicznego ogłoszenia w trybie art.49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008roku – o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506, 1688, 1719, 1906),
3. a/a

Do wiadomości:

* 1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
  2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Al. 3 Maja 8, 97-300 Piotrków Tryb.
  3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Trybunalski